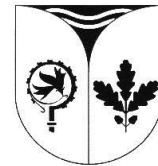


Stadt Schwentimental
Der Bürgermeister



Beratungsart:	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlich
----------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	-------------------------

Sachstandsmitteilung	Nr.:	137/2017	Datum:	08.09.2017
-----------------------------	-------------	-----------------	---------------	-------------------

Empfänger:			
Nr.	-	Stadtvertretung / Fachausschuss	Sitzungstag
1		Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
2		Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	
3		Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öff. Sicherheit u. Kleingartenwesen	
4		Ausschuss für Bauwesen	
5	x	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	18.09.2017
6			
7		Stadtvertretung	

Schluss- und Mitzeichnungen:		
gez. Stremmlau	gez. Conrad	
Bürgermeister	Amtsleiter	Sachbearbeiter

1. TOP: B-Plan 67 „Preetzer Chaussee - Ritzebeker Weg“, hier Gestaltungskonzept - aktueller Stand -

2. Sachstand:

Am 30.06.2015 hat die Stadtvertretung den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 67 „Preetzer Chaussee/ Ritzebeker Weg“ gefasst. Da der Bereich planungsrechtlich anspruchsvoll ist, wurde im Anschluss daran ein Gestaltungskonzept in Auftrag gegeben, dessen erster Entwurf am 06.04.2017 in nichtöffentlicher gemeinsamer Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und des Ausschusses für Umwelt, Verkehr, öffentliche Sicherheit und Kleingartenwesen vorgestellt wurde. Die zugrundeliegende Präsentation wurde mit SM 069/2017 überreicht. Das Gestaltungskonzept umfasst neben dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes auch einen Bereich südlich der Preetzer Chaussee, der ebenfalls künftig überplant werden soll.

Der Entwurf des Gestaltungskonzeptes wurde in den Fraktionen beraten. In der Sitzung des Bauausschusses am 18.07. 2017 wurde durch den Planer das Konzept nochmals kurz vorgestellt und die wesentlichen Inhalte zusammengefasst. Im Anschluss stellten die Ausschussmitglieder die in ihren jeweiligen Fraktionen

erarbeiteten Anregungen vor. Ich verweise hierzu auf das Protokoll des Ausschusses vom 18.07.2017 zum Tagesordnungspunkt 4.

Im Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen am 18.09.2017 wird Herr Blank die Anregungen nochmals vorstellen. Im Anschluss soll die weitere Vorgehensweise abgestimmt werden.

- Ende der Sachstandsmitteilung -